

**INFORMASJON  
OG  
DRIFTSMANUAL  
SØRUMSAND MISJONSHUS  
2023**



# Innhold

## Under-etasje

Hovedkjøkken	3
Spisesal	4
Grupperom	5
Musikkrom	6
Kjølerom	7
Vaskerom	8

## Hoved-etasje

Storsal	9
Kontor	11
Vaktmester rom	12
Vaskerom	13
Kaldtlager	14

## Loft-etasje

Loftstue	15
Galleri	16
Ventilasjons rom	17

## Øvrige opplysninger

Gang, garderober, underetasje og 1.etasje	18
Toaletter	19
Styre lyd i storsalen	20
Varmestyringssystemet FutureHome	21
Bredbånd tilknytning	23
Oversikt over downlight's i tak	24
Kart over avløp utvendig	27
Service - Leverandører	28
Viktige kontrollpunkter	30

# Hovedkjøkken

## Oppvaskmaskin

### Start av maskinen

- Steng ned lokket, åpne opp vannkranen, skru på strømbryteren på veggen og vent til displayet på maskinen viser en rad med streker.
- Start maskinen med å trykke på startknappen og vent til maskinen er klar. Dette vises i displayet med en rad med firkanter.
- Velg vaskeprogram med knappen til høyre fra displayet, alternativene her er **Prog 1**(kort), **Prog2** (middels) og **Prog3** (lengst) + Drain.
- Stable tallerker og skåler i grønne bakker, kopper og glass i blå. Kniver og gafler osv. legges i gul bakke, vaskes en gang liggende i bakken og deretter settes bestikket på høykant i gule holdere med skaftet ned og kjøres en gang til.
- Åpne lokket på maskinen og skyv inn bakken med oppvask og steng lokket, maskinen skal starte og kjøre det valgte programmet. Hvis maskinen ikke starter så trykk på den blå knappen helt til høyre.
- Når vaskeprogrammet er gjennomført gir maskinen en pipelyd, åpne lokket og dra ut den rengjorte bakken til høyre, så skyves neste bakke inn fra venstre og steng lokket.
- Når oppvasken er ferdig skal maskinen tømmes og skrur av. Dette gjør du ved å velge **Drain** med programvelgeren og stenge lokket.
- Maskinen kjører et eget program for rengjøring og tømming og avslutter med pipelyden.
- Skru av strømbryterne på veggen og steng vannkranen.

**Bruksanvisning** henger på veggen ved utgangsdøra.

## Oppvaskemidler

Oppvask; Lilleborg Suma L46.

Tørremiddel; Lilleborg Suma A7 eller A8.

Kjøpes på Norengro AS, Jessheim

*Service på maskin; se Service - Leverandører*

## Utslagsvasker

Disse utslagsvaskene har vannlåser og må kontrolleres en gang i blant. Dette gjelder særlig vannlåsen til vaskekommene i oppvasklinja.

## Varmeovn

Varmeovnen har termostat for regulering av minimum og maks temperatur.

## (Lyd fra Storsalen

Det er mulig å få overført lyd fra Storsalen. Dette gjøres ved å skru på høytaleren som henger på veggen over utslagsvasken, her er det også en volumkontroll.)

## Overstyring av ventilasjon

Under tilberedning av mat på komfyren kan det bli behov for bedre ventilasjon i hetten over denne. Bryter med tidsur er installert på skilleveggen.

## Serveringsduker

Lagerplass for serveringsduker (plastduker) er ordnet med en liten hylle bak døren til gangen.

**NB! Husk å skru av alt elektrisk utstyr etter bruk.**

# Spisesal

## Varmeovner

Alle ovnene har strømbryter på siden, disse skal normalt stå på. Temperaturen styres sentralt.

## Taklys

Lyset i taket skrues på med bryteren ved døra og det kan dimmes med hjulet over. Dette hjulet har også en bryterfunksjon for av og på av taklyset.

## Piano

Stemmes ca. en gang i året samtidig med flygel i Storsal.  
Pianostemmer, se Service-Leverandører.

## Overtrekk til piano

Overtrekket er defekt, ikke er i bruk.

## Epson projektor

Montert i taket. Kobles til via HDMI-kabel som er kveilet opp under skapet til lydforsterkeren. Det er ikke montert visningslerret for projektoren, men man bruker den hvite veggen.

## Tilkobling til lyd

Tilkobling til lydforsterker gjør det mulig å koble til mikrofon Mic.1 eller en media-spiller ved bruk av ledning eller via Bluetooth.

(Det er også mulig og overføre lyden fra Storsalen).

Se egen bruksanvisning!

## Tilkobling av trådløs bøyemikrofon

Mottakeren til denne kobles til Mic.2-inngangen på forsterkeren

## Skuff under lydforsterkeren

Inneholder diverse lydutstyr, som mikrofon, ledninger til mikrofon, ledning for tilkobling av ekstern lydkilde og bøyemikrofon med mottaker. Dette kan også gjøres ved bruk av Bluetooth.

Fjernkontroll til projektor.

## Stol-lager

Inneholder bord, (20) og ekstra stoler.

## Kart over downlight-trafoer i tak

Ved problemer med lyset i taket ved f.eks. at flere lamper er slukket samtidig er det mest sannsynlig at det er feil på en av trafoene i taket. Disse er montert mellom takpanelet og etasjeskilleren og man kommer til disse via spesielt korte paneler med en skrue i hver ende. For å lette dette er det utarbeidet et lite kart over ca. plasseringen, se *Info Downlight*.

***Lyspærene skal ikke overskride 35 watt.***

# Grupperom

## **Varmeovner**

Alle ovnene har strømbryter på siden, disse skal stå på!. Temperaturen styres sentralt.

## **SAMSUNG storskjerm**

HDMI-kabel for tilkobling av PC

Fjernkontroll.

## **Lagerrom**

Skap for lagring av diverse forbruksartikler.

## **Mellomgang 1**

Lager som disponeres av speidergruppen.

## **Mellomgang 2**

Lager, disponeres av Sørums menighet

## **Kart over downlight-trafoer i tak**

Ved problemer med lyset i taket ved f.eks. at flere lamper er slukket samtidig er det mest sannsynlig at det er feil på en av trafoene i taket. Disse er montert mellom takpanelet og etasjeskilleren og man kommer til disse via spesielt korte paneler med en skrue i hver ende. For å lette dette er det utarbeidet et lite kart over ca. plasseringen, *se Info Downlight*.

**NB! Lyspærene skal ikke overskride 35 watt.**

# Musikkrom

## Skap for lagring

Ett av skapene er låst og brukes av Sørumsand Rotaryklubb.

## Piano

**Varmeovner** er ikke koblet til varmestyringen, den ene har egen manuell termostat.

## Kart over downlight-trafoer i tak

Ved problemer med lyset i taket ved f.eks. at flere lamper er slukket samtidig er det mest sannsynlig at det er feil på en av trafoene i taket. Disse er montert mellom takpanelet og etasjeskilleren og man kommer til disse via spesielt korte paneler med en skrue i hver ende. For å lette dette er det utarbeidet et lite kart over ca. plasseringen, *se Info Downlight*.

# Kjølerom

## Temperaturregulering

Termostaten for temperaturen i kjølerommet er montert på veggen inne i kjølerommet til høyre.

En måler for faktisk temperatur (batteridrevet) er montert på utsiden.

## Kondensvann

Kondensvann fra kjøleprosessen ledes i fra konvektoren i taket med en slange ned i en rød plastbøtte. Vannmengden her må **overvåkes** og tømmes da det ved mye hyppig bruk av kjølerommet kan dannes mye vann. **Det er ikke avløp her.**

Service og vedlikehold utføres av; se *Service- Leverandører*

# Vaskerom, underetasje

## Vannkraner

Her er hovedkrana samt stoppekran for vann til 1.etasje.

## Utslagsvask

Denne utslagsvasken er hyppig i bruk under rengjøring så derfor må vannlåsen kontrolleres ofte.

Sett en bøtte under og skru bunnen på vannlåsen av og fjern smuss og grus.

## Vannmåler

Sørum kommune har innført vannmålere og denne skal leses av en gang pr. år. Rutinen er fortiden slik at det blir tilsendt et skjema som skal fylles ut og sendes inn.

## Varmtvannsbereder til underetasje

Berederen er tilkoplest uten strømbryter.

## Kjøleaggregat for kjølerom

Ved feil på dette kontaktes; se *Service - Leverandører*

**Avtrekkesvifte for å fjerne varme fra kjøleaggregat.**

## Diverse

Reolene og tilgjengelig plass brukes til å lagre toalett- og tørkepapir og vaskemidler, kluter, plastposer ol.

**Etasjens støvsuger er også lagret her.**



# Storsal

## Varmeovner

Alle ovnene har strømbryter på siden, disse **skal** være påskrudd. **Temperaturen styres sentralt.**

## Lysbrytere

Bryterpanelet er lokalisert bakerst i salen ved siden av inngangsdøren. Ved bruk se plansje ved panelet

## Flygel

Bør vurderes stemmes ca. en gang i året.  
Pianostemmer, se Service-Leverandører.

## Orgel

Roland Rogers 535  
Service/reservedeler, se Service-Leverandører

## El-piano

Roland CP8

## Lydsystemer

**IPAD**, utstyrt med en APP som viser et skjermbilde for styring av lyd.  
*Egen bruksanvisning er tilgjengelig på lydbordet.*

## Allen & Heat SQ5 Digital mikser

Til bruk ved større arrangementer

## Mikrofoner

Det er tilgjengelig 4 trådløse vokalmikrofoner merket med nummerering som korresponderer med mikseren på IPAD.  
Det er tilgjengelig 1 trådløs bøylemikrofon som er merket med nummerering som korresponderer med mikseren.  
Disse ligger i metallskuff på lydbordet.

## Datamaskin

Samsung PC og ekstern DVD-spiller med USB-tilkopling.  
Mus til PC ligger i metallskuff på lydbordet.  
Bilde og lyd fra PC'n hentes ut av HDMI kabel til kontakt på miksepulten.

## Projektor

EPSON EB-PU1006W. Lokalisert i et rom ved siden av galleriet. Starter automatisk ved mottatt signal. Kan også styres med fjernkontroll som ligger i metallskuffen på lydbordet.

## Projektorskjerm

Senkes ned/opp ved start/stopp av projektor. Kan også kjøres ned/opp med strømbryter ved siden av skjermen ved døren.

## **TV-skjerm**

Viser samme bilde som på projektorskjermen. Skrus av/på med fjernkontroll. Ligger i metallskuff på lydbordet.

## **Teleslynge**

Forsterker er lokalisert i stollager sammen med en lydmatrise (mikser).

## **Fjernkontroller**

Til PC for fjernstyring av Powerpoint.

For projektor.

For av/på av TV skjerm

Ligger i metallskuff på lydbordet.

***Skal legges tilbake etter bruk!***

## **Lys i tak**

Slås av og på med bryteren på bryterpanel.

Oversikt over bryterfunksjonene finnes på oppslag på veggen ved bryterpanelet.

## **Spotlights til fondvegg**

Slås av og på med brytere på panelet

## **Stollager**

Inneholder 20 bord og et antall ekstra stoler.

Her er det også lagret 2.stk. basshøytalere (Subwoofer).

Stagebox til Allen&Heatmikseren

## **Overtrekk til Flygel/Orgel**

Overtrekkene skal være trukket på hvis instrumentet ikke er i bruk.

# Kontor

## Varmestyring

Styring av varme på fire møterom;

**Storsal, Grupperom, Loftstue og Spisesal.**

Trådløs overføring fra sentralenhet til temostatene.

Se egen side om teknisk løsning; *Varmestyringsystemet FutureHome.*

## Datautstyr

Består av PC og skriver

Koplet til Internett via kabel til nettverksruter

## Kopimaskin

Konica Minolta, Bishub 4050, (koplet til Internett via kabel til nettverksruter?)

Kopiforbruk faktureres av Konica Minolta (som leser dette av over internett).

## Nettverksruter

### ARUBA

Tilkoplet ved fiberkabel til internett.

Internett leverandør Lillestrøm kommune.

## Arkivskap

Misjonshusets arkiv.

Øverste skuff til høyre inneholder pengekasse og nøkler.

## Teknisk skap

Mikrofoner og ledninger

Ekstra Projektor

Diverse annet

## Mikrofonstativer

Diverse mikrofonstativer er lokalisert til høyre for teknisk skap.

**Regnskap,** Permer med regnskapsinformasjon.

# Vaktmesterrom

## Sikringskap

Strømforbruksmåler er trådløst tilknyttet strømleverandør.

## Brannsentral

Varsling er tilknyttet brannvesenet via trådløs overføring (GPRS).

**Airborne DC8 Medium**, kommunikasjonsenheten fra Safetel er montert av T&B Hansen  
Installasjon.

**Add Secure** har overvåking av kommunikasjonen og ved feil på denne blir det  
sendt melding til Kjell Fagermoen's mobiltelefon.

**Nøkkelskap** som inneholder nøkkel til huset er montert utenfor inngangsdøren,  
nøkkelen til skapet er oppbevart hos brannvesenet.

## Eksterne aktører:

**Honeywell Live**, Service vedlikehold av brannsentral og brannmeldere.

**Add Secure**, Overvåking av kommunikasjon med brannvesenet.

**KeyLink**, nøkkelsafe.

**Nedre Romerike Brannvesen.**

## Utslagssvask

Vasken er lite i bruk så det bør tappes litt vann i vannlåsen en gang i blant,  
(særlig på sommeren) da vannlåsen kan tørke ut.

## Diverse lydutstyr

Lagret lydutstyr tilhørende Sørums Soul Children.

## Verktøy

Diverse håndverktøy

## Lager for reserve lyspærer

## Snøryddingsutstyr

Sørlandskuffe og snømåke

## Lager, diverse

# Vaskerom

## Vaskemaskin for mopper

Støpslet for strømtilkoblingen skal tas ut når maskinen ikke er i bruk.

Vannkraner for varmt og kaldt vann til maskinen åpnes ved bruk og skal stenges av etter vask.

## Varmtvannsbereder

Varmtvann til 1.etasje.

Berederen er tilkopleet uten strømbryter.

## Vannkraner

Her er stoppekran for vann.

## Utslagsvask

Ved bruk av *moppevaskeren* tømmes denne i utslagsvasken. Vannlåsen til vasken er derfor veldig utsatt for skitt, grus og lort og må derfor kontrolleres og rengjøres ofte.

## Skap

Reol til utstyr for rengjøring

## Dør til kaldtlager

# Kaldtlager

Lagerplass, ikke temperert!

Diverse stiger

Diverse mapper med regnskapsdokumenter

Diverse rot

# Loftstue

## Varmeovner

Alle ovnene har strømbryter på siden, disse **skal** stå på. Temperaturen styres sentralt.

## Oppvaskmaskin

**Lydmikser** for tilkobling av mikrofoner og lydkilder

## Høytalere

2 høytalere er montert i takbjelkene. Disse kobles til strøm og lydmikser med ledninger som er lokalisert til høyre for piano.

**TV-skjerm** med tilkobling med HDMI-kabel

Fjernkontroll til TV-skjerm

## Piano

### Skap i sidevegger

Innerste skap på høyre side inneholder esker med husets juletre.

Første skap på venstre side disponeres av **Sørum Rotary Klubb**.

# Galleri

## **To skap i sideveggene.**

**Skap til venstre** rommer projektoren til storsalen og diverse utstyr for lyd og bildedistribusjon.

**Trafoer** til taklys i storsalen.

**OBS! På grunn av utlufting av varme fra projektoren må denne døren ikke lukkes!**

**Skap til høyre** inneholder saker til julemesse, pynt til juletre og **trafoer** til taklyset i storsalen.



# Ventilasjonsrom

## Ventilasjonsaggregat

Tilgjengelige valg på bryter er **Auto, Manuell og Stopp**.  
Kjøres normalt på **Auto**.

Årlig vedlikehold utføres på kontrakt av; se *Service- Leverandører*

# Gang, garderobes, underetasje og 1.etasje

## **Varmeovner**

Varmeovnene har termostat for regulering av minimum- og maks temperatur.

## **Kart over downlight-trafoer i tak**

Ved problemer med lyset i taket ved f.eks. at flere lamper er slukket samtidig er det mest sannsynlig at det er feil på en av trafoene i taket. Disse er montert mellom takpanelet og etasjeskilleren og man kommer til disse via spesielt korte takpaneler med en skrue i hver ende. For å lette dette er det utarbeidet et lite kart over ca. plasseringen, *se Info Downlight*.

**NB! Lyspærene skal ikke overskride 35 watt.**

# Toaletter

## Varmeovner

Varmeovnene har termostat for regulering av minimum- og maks temperatur.

## Dusjkabinetter i 1. etg.

Slukene i gulvet på disse tørker ut etter en tid da disse er lite brukt. Må påfylles vann med jevne mellomrom for å hindre kloakklukt. Særlig på sommeren.

# Lyd i storsalen

All lydproduksjon styres med enheter fra lydbenken. I-Pad mikseren fungerer trådløst med lydmatrisen i stollageret og er flyttbar ved behov.

Følgende enheter er tilgjengelig:

## Enkel lydmikser I-Pad med APP



## Avansert Digital lydmikser



## Trådløs mottager for bøylemikrofon

### Trådløs håndholdt mikrofon

### Bøylemikrofon



**Bruk av enkel lydmikser I-Pad, se egen bruksanvisning.**

## Bruk av PC og DVD-spiller

DVD/CD-spilleren kobles til PC'n via USB tilkobling.



***Når tilstelningen er ferdig rydder du tilbake mikrofoner der du fant de og skruv av strømmen på lydbordet og bryteren til forsterkeren ved døren til stollageret.***

# Varmestyringsystemet FutureHome

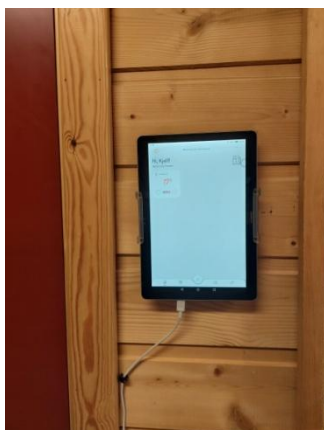
**Montert på kontor** består av:

## SmartHub

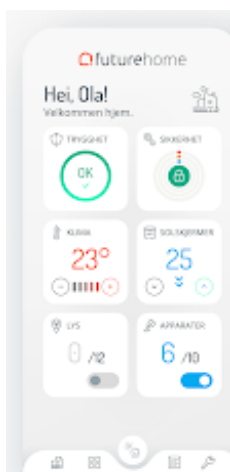


Følgende rom styres sentralt av enheten; **Loftstue, Storsal, Spisesal og Grupperom**  
**SmartHub** kommuniserer med termostatene trådløst.

## Nettbrett



## APP på nettbrett



Nettbrett og mobiltelefoner kommuniserer trådløst med **SmartHub** via WIFI.

## Termostater



Disse er tilkoblet en temperaturføler i rommene.

Termostatene er koblet til kontaktorer i sikringsskapet, som kobler ovnene inn og ut i henhold til målt temperatur i rommene.

Systemet gjør det mulig å senke temperaturen på natten og i de timene som det eventuelt ikke er behov for tempererte rom.

*Det er ikke montert noen egen kjølefunksjon til systemet .*

Ved tekniske spørsmål vedr. funksjonen av styrings APP,  
kontakt FutureHome Service tlf.512 04 454

Lvert av **T&B Installasjon**, se *Service - Leverandører*

## Tilkopling til varmestyringen via mobiltelefon

Brukes ved tilfelle med bortfall av WIFI.

Dette fungerer kun med Smarttelefon med Android OS (for eksempel Samsung)

Koble til USB-ledning til varmestyrings HUB

På telefonen:

- WIFI skal være på
- Mobilnettdata skal være på
- Gå til Innstillinger /**Tilkobling/Internettdeling/USB-internettdeling PÅ:**
- Kjør appen **FutureHome** på telefonen. *OBS! Kan ta litt tid å starte.*
- LED-lyset på HUB skal lyse svakt rosa.

### Eventuell Reset av SmartHUB.

Ta ut strømkabel og vent i 10 sekunder før du plugger inn strømkabelen igjen.

*Veiledning ved bruk av APP se bruksanvisningen <https://support.futurehome.no/hc/no>*

# Bredbånd tilknytning

Misjonshuset har tilgang til Internet via fiberkabel fra Lillestrøm kommune. Fiberkabelen er tilkoblet en ARUBA router som er montert under skrivebordet.



Aksesspunkter er montert i møterommene.  
To aksessepunkter i storsalen og en i de tre andre rommene.

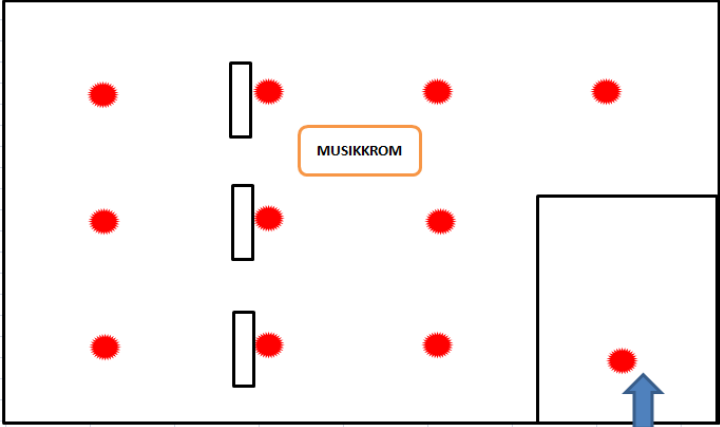


Aksesspunktene er tilkoblet routeren med CAT-kabler.

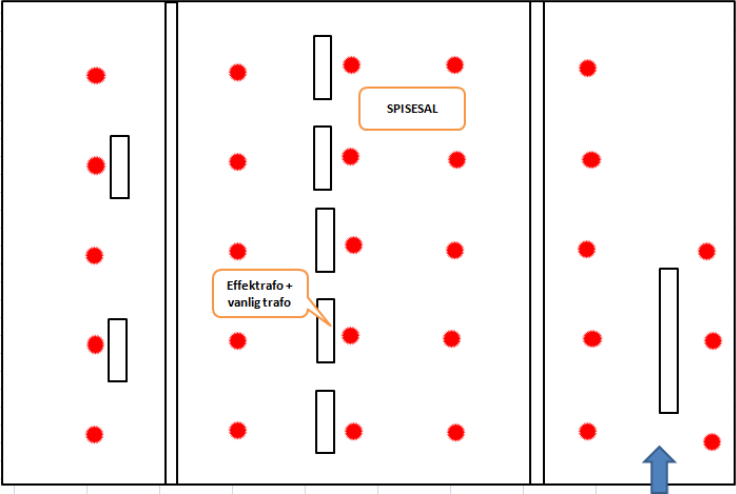
SIDD = LKgjest, ingen passord

# Oversikt over downlight-innstallasjonen i tak

## Musikkrom

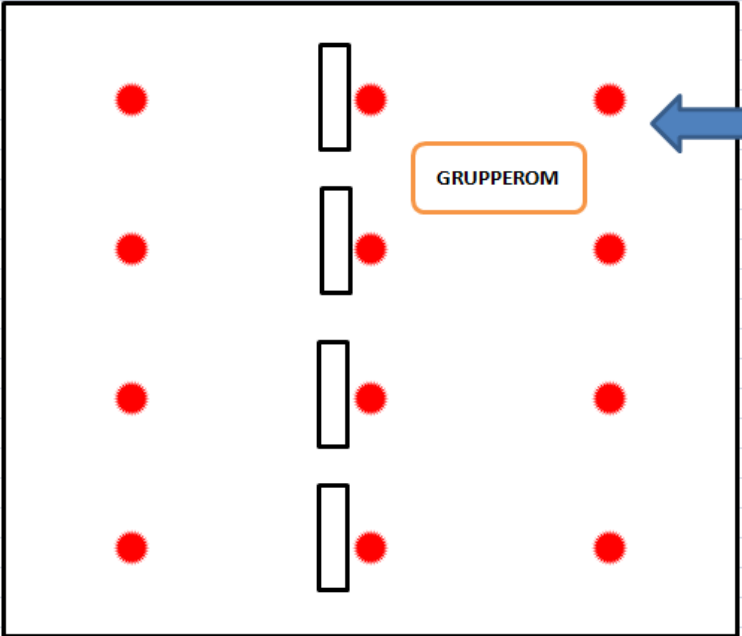


## Spisesal

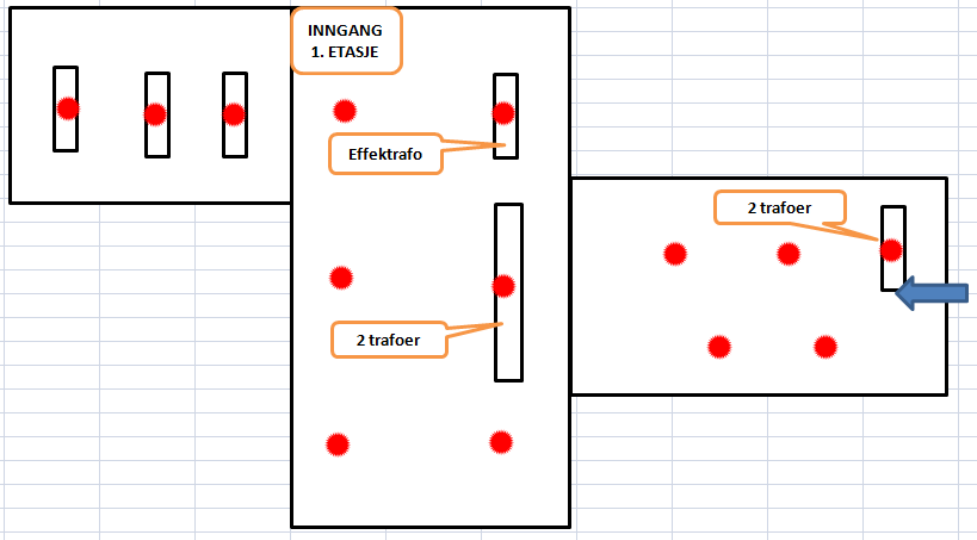




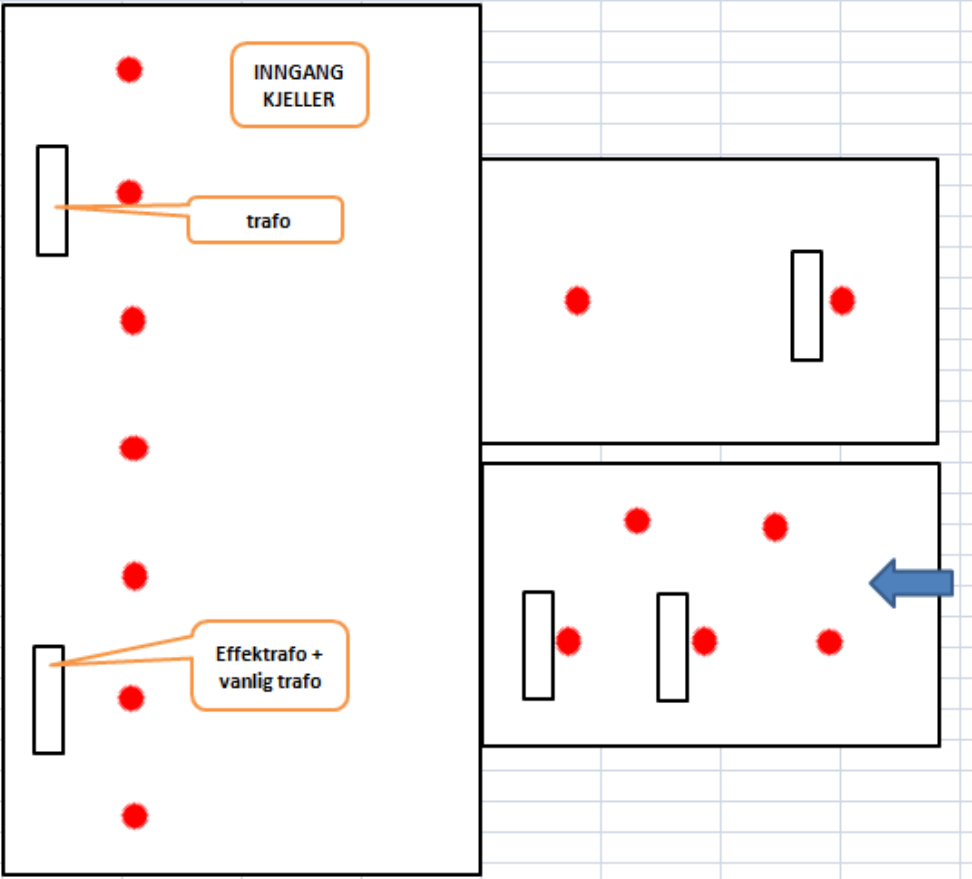
Grupperom



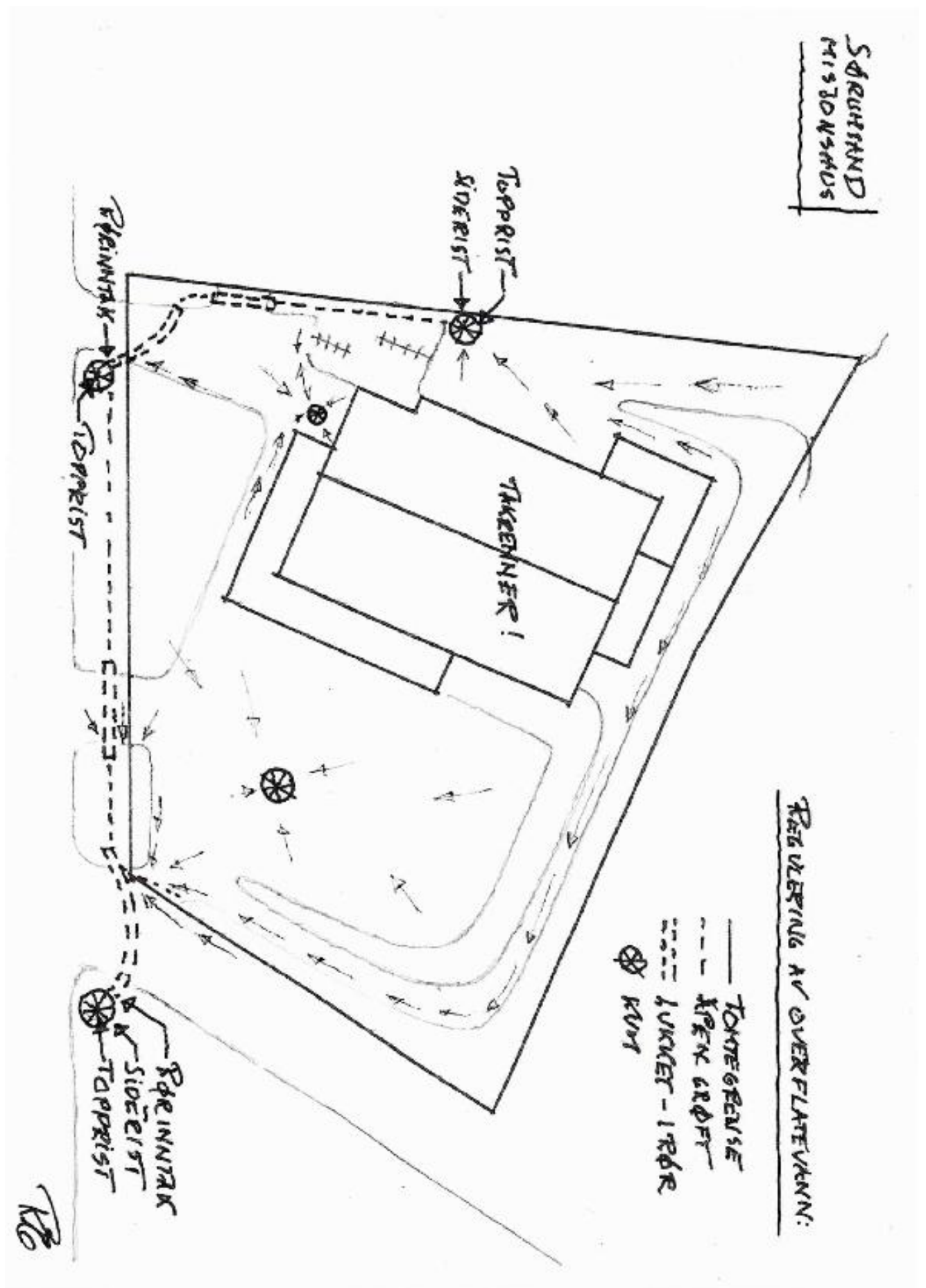
Inngang 1. etg



Inngang under etg.



# Kart over avløp



# Service - Leverandører

## Service på kjølerom

Aktiv kjøling

Telefon 930 04 717, 934 87 817

## Service på oppvaskmaskin på hovedkjøkken

El.reparatøren Telefon 959 39 600

Pål H. Foss telefon 959 02 040 - 906 65 783

palfoss@hotmail.com

## Service på oppvaskmaskin i Loftstue

ASKO DWC5916FXXLS kjøpt hos Elon, Sørumsand 14.05.2018

Service **Aurskog Elektriske**, Kristoffer 480 60 737

## Aurskog Ventilasjon og Blikk

Telefon 63 86 38 35

## Add Secure

Telefon 911 33 700

## Elektro

T&B Hansen Installasjon

Telefon: 63 86 80 60

## Lilleborg

kjemikaliejustering (såpemengde) på oppvaskmaskin

Rachid, telefon 917 44 553

## Rørlegger

Sørumsand Rør

Telefon 63 82 61 33

## Vindusvask, utvendig

Stefan Krosby

Bjørkelia 47, 1920 Fetsund

917 39 691

## Nordengros

Telefon 02330

Industrivn.17, Jessheim

Maskinoppvaskmiddel Lilleborg Suma L46, Skyllemiddel Suma A7/A8

## **Roland Norge - Service og reservedeler (Orgel)**

Roland ROD535, Serienr.: ZK40332

Bjørn Martinsen, telefon 22730074

## **Culina Hovedkontor**

Enor AS

Holmaveien 20, 1339 Vøyenenga

Telefonf: 67 17 10 50

E-post: enor@culina.no

## **Piano/Flygelstemmer:**

Klaververkstedet Musikksenter

Øvre Storgate 56

3018 Drammen

Kontaktperson: Andreas Ringvold

Telefon: 93401338

## **Lyd og video anlegg**

Kjøpt og installert av Audiens AS, Skedsmokorset

Overført til EET, <https://www.eetgroup.com/no-no>

Kontaktperson ts.stensrud@eet.no

## **Fjordkraft (via KNIF)**

Strømleverandør

Sørumsand Frie Misjonsforening

11684768-0001

## **Hafslund**

Strømleverandør

169792700001

PG10148127

## **KNIF forsikring**

Kundenr.: 516607

Avtalenr.: 629420.7

## **Varmestyringen FutureHome**

FutureHome Service tlf.512 04 454

## **Snørydding**

Ole Christian Orderud, 48211460

## Viktige kontrollpunkter

### Kondensvann i kjølerom

Kondensvann fra kjøleprosessen ledes i fra kjøleelementet i en slange ned i en rød plastbøtte. Vannmengden her må overvåkes og tømmes da det ved mye trafikk ut inn av kjølerommet kan dannes ganske mye vann.

### Utslagsvasker Storkjøkken

Disse utslagsvaskene har vannlåser og må kontrolleres en gang i blant. Dette gjelder særlig vannlåsen til vaskekommene i oppvasklinja.

### Utslagsvask vaskerom i underetasje

Denne utslagsvasken er hyppig i bruk under rengjøring så derfor må vannlåsen kontrolleres ofte. Sett en bøtte under og skru bunnen på vannlåsen av og fjern smuss og grus.

### Utslagsvask vaktmesterrom

Vasken er lite i bruk så det bør tappes litt vann en gang i blant, (særlig på sommeren) da vannlåsen kan tørke ut.

### Utslagsvask vaskerom i 1.etasje

Ved bruk av moppevaskeren tømmes denne i utslagsvasken. Vannlåsen til vasken er derfor veldig utsatt for skitt, grus og lo og må derfor kontrolleres og rengjøres ofte.

### Dusjkabinetter i 1.etasje

Slukene i gulvet på disse tørker ut etter en tid da disse er lite brukt. Må påfylles vann med jevne mellomrom for å hindre kloakklukt.

### Utvendige askebegere (Sement ringer)

En oppe og en nede.

Disse bør holdes øye med for fjerning av sigarettneiper og søppel

### Utvendige kontrollpunkter i vinterhalvåret ved snøfall

Det er tegnet avtale Ole Christian Orderud vedr. snøbrøyting og eventuell strøing av parkeringsplasser og innkjøringer.

***Etter snøfall må det måkes snø vekk fra inngangspartier og innkjøringer.***

***Dette er viktig for å unngå vanskelige glatte issvuller.***

***Kommunens rydding av fortau kan også gi store hauger med snø i innkjøringene!***